

Купить 2-комнатную квартиру, 37.7 м²

-  Москва, Северо-Восточный административный округ, Ростокинская улица, 5к1
-  Ростокино, 7 мин. пешком
-  Ботанический сад, 23 мин. пешком
-  ВДНХ, 26 мин. пешком



Комнат: 2
 Этаж: 6 из 9
 Площадь: 37.7 м²
 Жилая: 22.6 м²
 Кухня: 7.5 м²

12 500 000 руб.

331 565 руб./м²

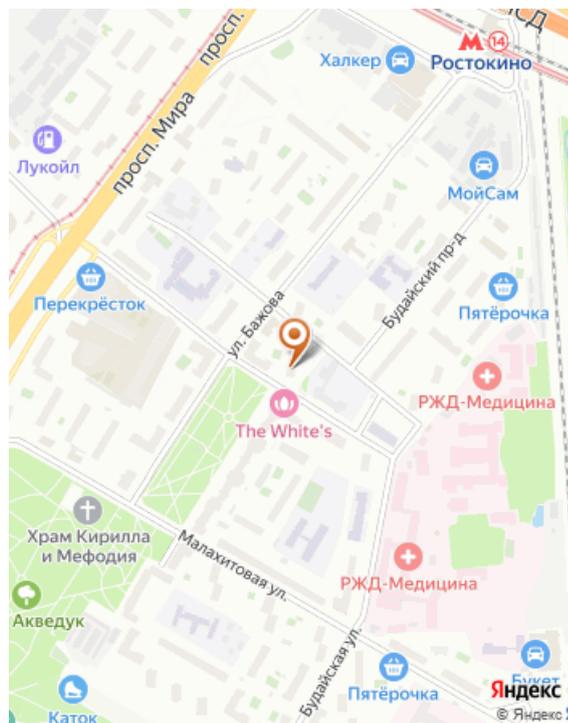
ID: 896140

| | |
|-----------------------------|-----------------|
| Тип сделки | Продажа |
| Тип продажи | Свободная |
| Новостройка | Нет |
| Год постройки | 1968 |
| Тип здания | Блочный |
| Планировка | Смежные комнаты |
| Ремонт | Евро |
| Высота потолков, м | 2.5 м |
| Лифт | Да |
| Балкон/Лоджия | 1 балкон |
| Отопление | Центральное |
| Санузел | Совмещенный |
| Совмещенных санузлов | 1 |
| Возможна ипотека | Да |



Королев Станислав
Сергеевич

+7 (926) 176-80-77



Дополнительная информация

Код объекта: 896140. Вашему вниманию предлагаю замечательную 2-х комнатную квартиру!!! В квартире выполнен качественный ремонт. Состояние хорошее - делали для себя. Комнаты смежные, при желании можно изолировать. На полу ламинат, на кухне и санузле плитка. Новые радиаторы и качественные стеклопакеты. Тихий и зеленый двор, утопающий в зелени. Чистый подъезд. Порядочные соседи. Дом находится в экологическом районе рядом с набережной Яузы, Ростокинским Акведуком, парком Сокольники, Ботаническим садом и лесопарковой зоной Лосиным островом. Неоспоримое преимущество района - это места для проведения досуга и отдыха территория ВДНХ, при этом быстрый доступ к достопримечательностям исторического центра. Отличный вариант как для проживания, так и для инвестиций. Богатая инфраструктура самого района «Ростокино». Школы и детские сады, супермаркеты известных сетей, крупные ТЦ, спортклубы и теннисные корты, 5 ВУЗов, стадион "Искра". Четыре парка рядом: "Лосиный остров", "Сокольники", парковые зоны ВВЦ и Ботанического сада, рядом берег реки Яузы. Великолепная транспортная доступность на любой вкус. Близость крупных магистралей города, станций метро «Ботанический сад» и «ВДНХ» в 15 минутах на маршрутке, МЦК «Ростокино» в 7 минутах пешком. Один взрослый собственник. Зарегистрированных нет. Ограничения/обременения/долги отсутствуют, материнский капитал не использовался. Поможем в одобрении ипотеки, в том числе и без первоначального взноса. С удовольствием осуществим трейд-ин (обмен) на Вашу квартиру с доплатой или без. Юридическая экспертиза объекта, проведение безопасных сделок с недвижимостью, срочный выкуп Вашей квартиры за один день! Звоните! Безопасность сделки обеспечена стандартами работы Гильдии Риэлторов Москвы (ГРМ).

Фотографии



