






# Купить 1-комнатную квартиру, 22.7 м<sup>2</sup>

-  Москва, Южный административный округ, 6-я Радиальная улица, к35В
-  Царицыно, 20 мин. пешком
-  Орехово, 4 мин. на транспорте
-  Красный строитель, 5 мин. на транспорте
-  Кантемировская, 5 мин. на транспорте

Комнат: 1  
Этаж: 4 из 19  
Площадь: 22.7 м<sup>2</sup>  
Жилая: 14 м<sup>2</sup>  
Кухня: 3 м<sup>2</sup>

3 300 000 руб.

145 374 руб./м<sup>2</sup>

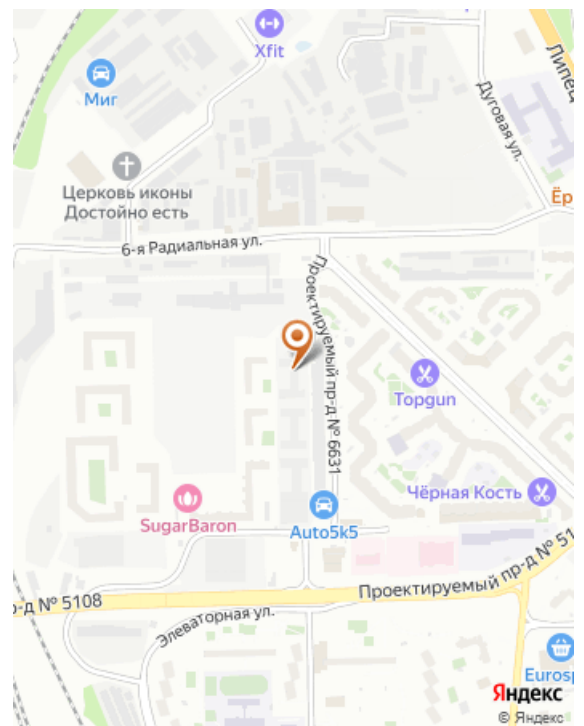
ID: 896414



Рыбников Олег  
Борисович

+7 (901) 533-30-30

<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Продажа по договору</b>	ДДУ
<b>Новостройка</b>	Да
<b>Год постройки</b>	2027
<b>Состояние строительства</b>	Строится
<b>Тип здания</b>	Кирпично-монолитный
<b>Планировка</b>	Смежные комнаты
<b>Ремонт</b>	Без отделки
<b>Высота потолков, м</b>	2.85 м
<b>Лифт</b>	Да
<b>Отопление</b>	Центральное
<b>Санузел</b>	Совмещенный
<b>Совмещенных санузлов</b>	1
<b>Вид из окон</b>	На улицу
<b>Возможна ипотека</b>	Нет



## Дополнительная информация

Код объекта: 896414. Продаются по переуступке 1-комнатные апартаменты в крупной новостройке г. Москвы в ЖК "Царицыно-2", под финансированием Правительства Москвы. Общая площадь 22,7 кв.м, площадь комнаты 14 кв.м. Квартира расположена на 4 этаже 19-этажного кирпично-монолитного дома. Дом сдаётся в эксплуатацию в 4 квартале 2027 г. По адресу: Москва, 6-я Радиальная ул., вл7, к35. У дома своя подземная парковка. Здание расположено вблизи Дендропарка и музея заповедника «Царицыно» с прекрасной прогулочной зоной, фонтанами и прудами. В шаговой доступности ожидается открытие Бирюлёвской линии метро к 2026 г. Один собственник, полная стоимость в договоре. Быстрый выход на сделку. Полное юридическое сопровождение сделки входит в стоимость. Звоните! Срок сдачи 2027 г.

## Фотографии

