








# Купить 3-комнатную квартиру, 79.1 м<sup>2</sup>

-  Москва, Новомосковский административный округ, квартал № 108, улица Уточкина, 8к1
-  Щербинка, 6 мин. на транспорте
-  Силикатная, 24 мин. пешком
-  Остафьево, 4 мин. на транспорте
-  Подольск, 8 мин. на транспорте
-  Бунинская аллея, 10 мин. на транспорте
-  Улица Горчакова, 11 мин. на транспорте



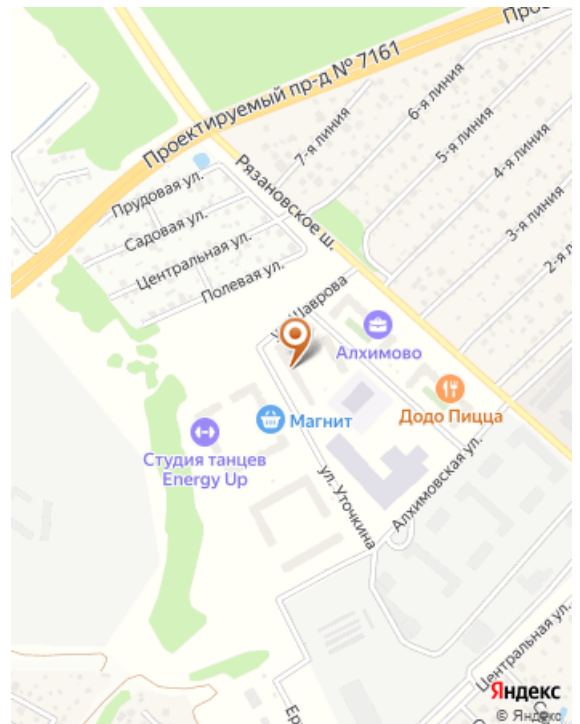
Комнат: 3	12 199 000 руб.
Этаж: 14 из 17	
Площадь: 79.1 м <sup>2</sup>	154 223 руб./м <sup>2</sup>
Жилая: 44.7 м <sup>2</sup>	ID: 904964
Кухня: 12.5 м <sup>2</sup>	



Титова Марина  
Валерьевна

+7 (993) 912-20-39

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2023
Тип здания	Кирпично-монолитный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Без отделки
Высота потолков, м	2.75 м
Лифт	Да
Отопление	Своя котельная
Санузел	Раздельный
Раздельных санузлов	1
Возможна ипотека	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 904964. Добрый день! Предлагаю к покупке 3-комнатную квартиру в ЖК "Алхимово" с Московской пропиской! ПРО ДОКУМЕНТЫ: 1 взрослый собственник, приобрел по ДДУ у застройщика, БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ. СВОБОДНАЯ ПРОДАЖА. БЫСТРЫЙ ВЫХОД НА СДЕЛКУ. ПРО КВАРТИРУ: Квартира общей площадью 79,1м2, расположена на 14 этаже, из окон открывается вид на зелень. Изолированная спальня 15,9м2, Комната 15м2, Детская 13,8 м2 Кухня 12,5 м2. с/узел раздельный. ПРО ДОМ: Корпус был введен в эксплуатацию в 2023 году. ЖК имеет закрытый зеленый двор без машин. Территория комплекса развита, во дворе большая современная детская площадка. В подъезде 2 лифта, комфортная входная группа, организованы места хранения колясок и велосипедов. В шаговой доступности находятся все социальные объекты, инфраструктуры. Отмечу что совсем не давно введен в эксплуатацию детский сад, и активно начинается строительство еще одного детского садика. О ВОЗМОЖНОСТЯХ ПРИОБРЕТЕНИЯ: Покупка возможна с привлечением ипотечных денежных средств. Помощь в одобрении ипотеки Подберу лучшие условия покупки! ЗВОНИТЕ!

## Фотографии



