





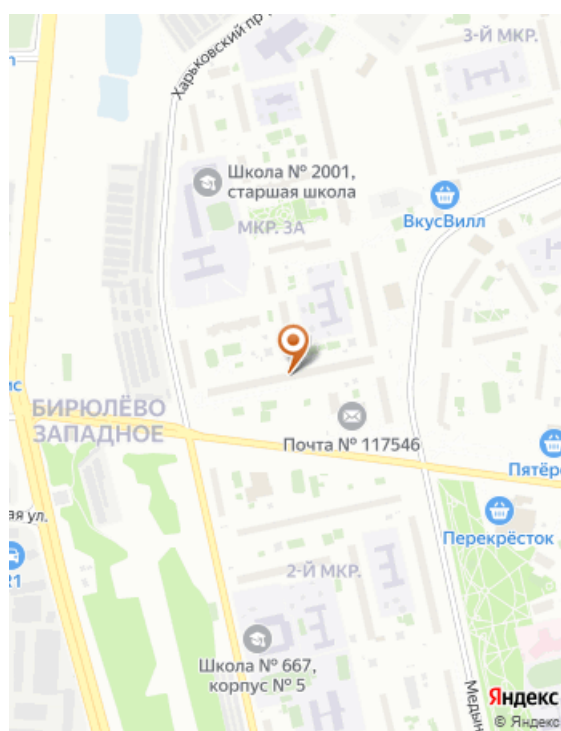
# Купить 2-комнатную квартиру, 44.4 м<sup>2</sup>

-  Москва, Южный административный округ, Харьковская улица, 8к1
-  Пражская, 15 мин. на транспорте
-  Покровское, 14 мин. на транспорте
-  Красный строитель, 14 мин. на транспорте



Комнат: 2	10 000 000 руб.
Этаж: 3 из 9	
Площадь: 44.4 м <sup>2</sup>	225 225 руб./м <sup>2</sup>
Жилая: 28.1 м <sup>2</sup>	ID: 909741
Кухня: 6 м <sup>2</sup>	

<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Альтернативная
<b>Новостройка</b>	Нет
<b>Год постройки</b>	1973
<b>Тип здания</b>	Панельный
<b>Планировка</b>	Раздельные комнаты
<b>Ремонт</b>	Старый ремонт
<b>Высота потолков, м</b>	2.64 м
<b>Лифт</b>	Да
<b>Отопление</b>	Центральное
<b>Санузел</b>	Раздельный
<b>Раздельных санузлов</b>	1
<b>Вид из окон</b>	Во двор
<b>Возможна ипотека</b>	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 909741. Продаю 2-комнатную квартиру в тихом районе Бирюлёво Западное. Комнаты изолированные. Окна пластиковые, выходят во двор. Санузел раздельный. Состояние квартиры жилое, мебель и техника остаются покупателю. В доме проведен капремонт подъездов и фасада. Рядом несколько детских садов и школ, сетевые магазины, детские площадки. Во дворе есть парковочные места. В 3 минутах ходьбы остановки автобусов, до платформы Бирюлёво Товарная 10 минут пешком, удобный выезд на МКАД. Один собственник, первичные документы. Квартира без обременений. Быстрый выход на сделку. Оперативные показы. Помощь в одобрении и получении ипотечного кредита. Специальные условия и преференции от банков-партнеров. Безопасность сделки и качество услуг обеспечивается стандартами Гильдии Риэлторов Москвы.

## Фотографии





