


# Купить 2-комнатную квартиру, 50 м<sup>2</sup>

 Москва, Новомосковский административный округ, жилой комплекс Новое Внуково, Аэростатная улица, 12к1

Комнат: 2  
Этаж: 11 из 14  
Площадь: 50 м<sup>2</sup>  
Жилая: 35 м<sup>2</sup>  
Кухня: 11 м<sup>2</sup>

12 500 000 руб.

250 000 руб./м<sup>2</sup>

ID: 913246

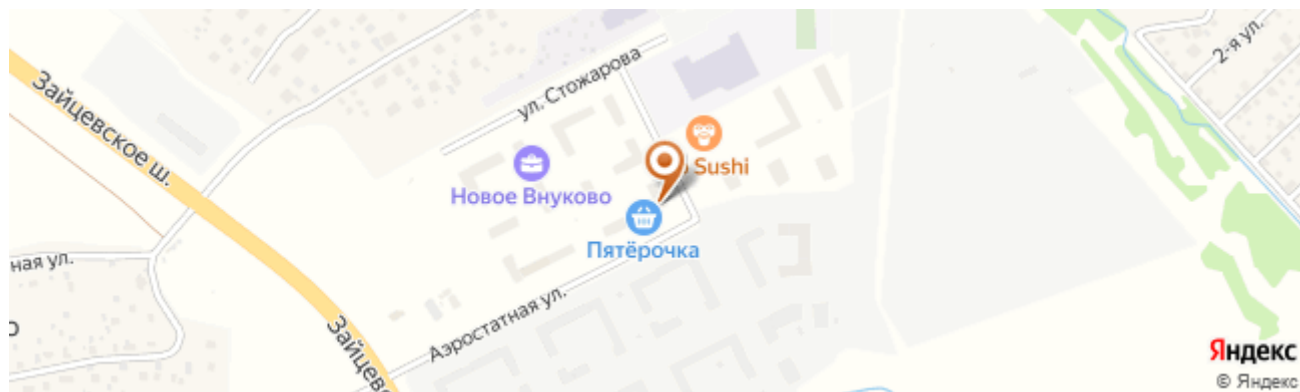


Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Альтернативная
Продажа по договору	Уступки
Новостройка	Да
Год постройки	2023
Состояние строительства	Строится
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Евро
Высота потолков, м	3.2 м
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Охлопкова Ирина Игоревна

+7 (977) 487-44-80



## Дополнительная информация

Код объекта: 913246. Продаётся двухкомнатная квартира с чистовым ремонтом по переуступке в ЖК Новое Внуково, 3я очередь строительства, заселение по графику в конце ноября. Масштабный проект «Новое Внуково» строится в 24 км от МКАД в экологичном районе с крупными транспортными магистралями. В рамках проекта предусмотрено строительство собственного бизнес-кластера и технопарка. Из окон открывается вид на берега реки Незнайки и живописные лесопарки. При этом добраться до МКАД на авто можно за 25 минут. В 15 минутах — ж/д станция «Санино», в 16 минутах — метро «Рассказовка». Жители «Нового Внуково» смогут оформить московскую прописку. С ней, помимо федеральных, доступны и столичные выплаты и льготы — это, прежде всего, поддержка семей с детьми и пенсионеров. Проект включает создание 3 школ и 5 детских садов, фитнес-центра и 8 км велодорожек, вписанных в городскую среду. В безопасных дворах без машин появится современный плейхаб, игровые и спортивные площадки, фитнес-центр, лужайки для занятий йогой. Спроектированы зоны для выгула собак. На первых этажах домов откроются кафе, магазины, спортивные клубы — всё необходимое будет в шаговой доступности. Успеите купить эту квартиру и заедьте в новый дом уже в этом году! Срок сдачи 2023 г.

## Фотографии



