

## Купить студию, 23 м<sup>2</sup>

-  Москва, Новомосковский административный округ, квартал № 26, Прокшинский проспект, 9
-  Прокшино, 10 мин. пешком
-  Филатов луг, 20 мин. пешком

Комнат: 1  
Этаж: 14 из 16  
Площадь: 23 м<sup>2</sup>  
Жилая: 9.4 м<sup>2</sup>  
Кухня: 5.9 м<sup>2</sup>

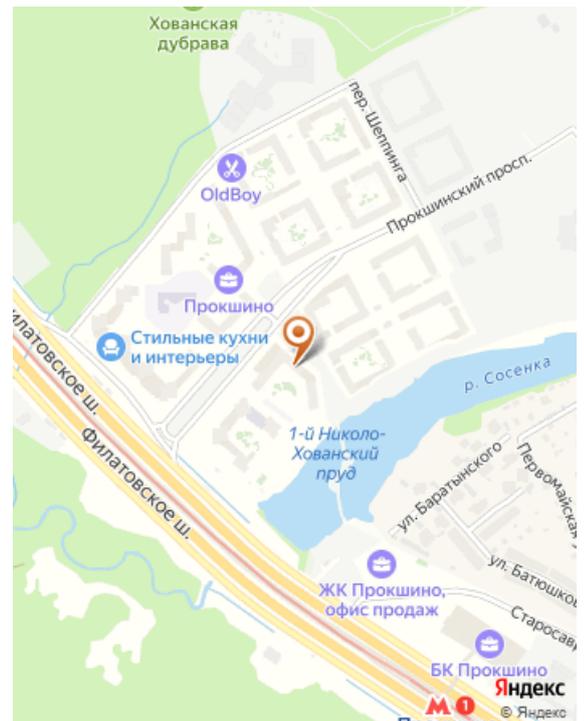
8 200 000 руб.

356 522 руб./м<sup>2</sup>

ID: 913581



<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Новостройка</b>	Нет
<b>Год постройки</b>	2022
<b>Тип здания</b>	Кирпично-монолитный
<b>Планировка</b>	Раздельные комнаты
<b>Ремонт</b>	Без отделки
<b>Высота потолков, м</b>	2.8 м
<b>Лифт</b>	Да
<b>Балкон/Лоджия</b>	1 лоджия
<b>Отопление</b>	Центральное
<b>Санузел</b>	Совмещенный
<b>Совмещенных санузлов</b>	1
<b>Вид из окон</b>	На улицу
<b>Возможна ипотека</b>	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 913581. Видовая квартира в Доме Бизнес класса на берегу большого пруда у метро! Дом монолитный бизнес-класса с видовыми характеристиками. Окна квартиры выходят на пруд и благоустроенную набережную. Преимущества жилого комплекса: - станция метро Прокшино (Сокольническая ветка) в 10 мин. ходьбы от ЖК; - у дома большой пруд с благоустроенной набережной; - прописка Москва; - до центра 35 мин. на метро по прямой; На первых этажах будут коммерческие помещения с магазинами, кафе, ресторанами, фитнес центр. В данной локации до 2028 г. будет реализован проект, который станет точкой притяжения. Проект будет в себя включать спортивно-событийный кластер с 14 объектами (всесезонный горнолыжный курорт с 11 трассами, аквапарк, дайвинг центр, сёрфинг центр, киностудия с павильонами, научный центр, драйв арена и др.). ДОМ СДАН! Ключи на руках. Один собственник. Быстрый выход на сделку.

## Фотографии



