

# Купить студию, 29.48 м<sup>2</sup>

- Москва, Шелепихинское шоссе
- Шелепиха, 3 мин. пешком
- Тестовская, 4 мин. пешком
- Международная, 10 мин. пешком
- Деловой центр, 11 мин. пешком

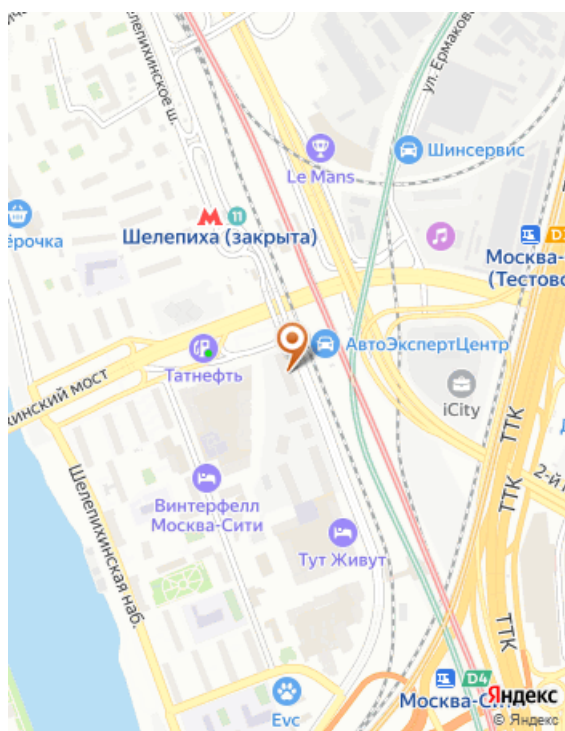
Комнат: 1  
Этаж: 14 из 51  
Площадь: 29.48 м<sup>2</sup>  
Жилая: 11.63 м<sup>2</sup>  
Кухня: 9.6 м<sup>2</sup>

16 000 000 руб.

542 741 руб./м<sup>2</sup>

ID: 913671

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Продажа по договору	Уступки
Новостройка	Да
Название новостройки	ЖК «Железнодорожная, 39»
Год постройки	2024
Состояние строительства	Строится
Тип здания	Монолит
Планировка	Смежные комнаты
Ремонт	Без отделки
Высота потолков, м	2.7 м
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Возможна ипотека	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 913671. ОТЛИЧНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 2 МИН. ДО МЕТРО Дом Бизнес-класса Студия 29.48 м2 Квартира продается в черновой отделке. Жилой комплекс находится в Пресненском районе ЦАО. Хорошая транспортная доступность, 4-5 минут пешком до метро Шелепиха, 15-20 минут пешком до Москва-Сити и станции МЦД1 Тестовская. В непосредственной близости расположены лучшие школы ЦАО: ГБОУ Романовская школа, физико-математическая школа 56 им. академика В.А. Легасова, школа с углубленным изучением английского языка 1232 На Кутузовском, две гимназии и несколько общеобразовательных, спортивных и музыкальных школ. В комплексе предусмотрен подземный паркинг, собственная благоустроенная территория. Дом уже построен (на фото). Срок сдачи 2 квартал 2024. Звоните! С радостью ответчу на все Ваши вопросы! Срок сдачи 2024 г.

## Фотографии



