






# Купить 2-комнатную квартиру, 48.9 м<sup>2</sup>

-  Московская область, городской округ Котельники, Котельники, микрорайон Опытное Поле, Сосновая улица, 1к2
-  Котельники, 4 мин. пешком
-  Косино, 5 мин. на транспорте
-  Лермонтовский проспект, 5 мин. на транспорте
-  Жулебино, 17 мин. пешком



Комнат: 2  
 Этаж: 19 из 30  
 Площадь: 48.9 м<sup>2</sup>  
 Жилая: 21.9 м<sup>2</sup>  
 Кухня: 16 м<sup>2</sup>

12 600 000 руб.

257 669 руб./м<sup>2</sup>

ID: 921049

<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Новостройка</b>	Нет
<b>Год постройки</b>	2017
<b>Тип здания</b>	Монолит
<b>Планировка</b>	Раздельные комнаты
<b>Ремонт</b>	Дизайнерский
<b>Высота потолков, м</b>	2.7 м
<b>Лифт</b>	Да
<b>Балкон/Лоджия</b>	1 лоджия
<b>Отопление</b>	Центральное
<b>Санузел</b>	Совмещенный
<b>Совмещенных санузлов</b>	1
<b>Вид из окон</b>	На улицу
<b>Возможна ипотека</b>	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 921049. О квартире Квартира с дизайнерским ремонтом, окнами во двор и грамотной удаленностью от проезжих частей 2 изолированные комнаты, просторная кухня гостиная 16м2, санузел совмещенный. Балкон (не утеплен) выход из кухни. Мебель и дорогостоящая встроенная бытовая техника остается будущим собственникам (по договоренности). 1 грузовой и 1 пассажирский лифт, доброжелательные соседи. О локации Парковка наземная и подземная, детские и спортивные площадки внутри двора без доступа для въезда машин. Развитая инфраструктура района, всё необходимое в шаговой доступности: детские сады, развивашки, спортивные секции, магазины, аптеки, медицинские центры, пруды с утками, большой, смешанный лес с белками, в глубине футбольное поле, хоккейный каток, горки, детская игровая зона, солнечные полянки для пикника. Отличная транспортная доступность до станции метро Котельники 5-6 мин пешком, автобусная станция до аэропорта Жуковский в город и в глубь Московской области к живописному Дзержинскому карьере Звоните, ответим на все ваши вопросы и оперативно организуем показ. Помощь в одобрении ипотеки, полное юридическое сопровождение сделки.

## Фотографии



