

# Купить 1-комнатную квартиру, 36.5 м<sup>2</sup>

- Москва, Южный административный округ, улица Борисовские Пруды, 16к4
- Борисово, 3 мин. пешком

Комнат: 1  
Этаж: 10 из 12  
Площадь: 36.5 м<sup>2</sup>  
Жилая: 15 м<sup>2</sup>  
Кухня: 11 м<sup>2</sup>

10 900 000 руб.

298 630 руб./м<sup>2</sup>

ID: 922116

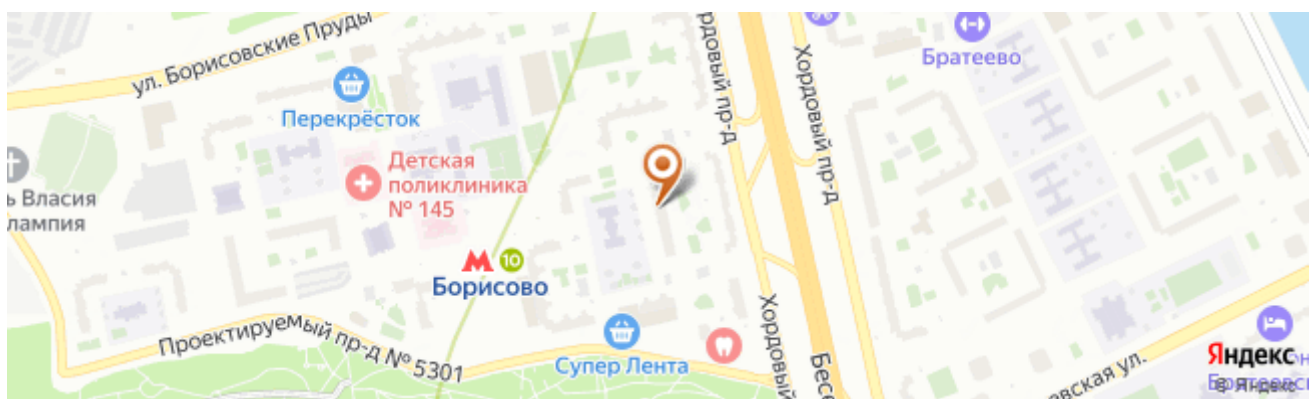


Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1997
Тип здания	Панельный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Косметический
Высота потолков, м	2.7 м
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 лоджия
Отопление	Центральное
Санузел	Раздельный
Раздельных санузлов	1
Вид из окон	Во двор
Возможна ипотека	Да



Рыбников Олег  
Борисович

+7 (901) 533-30-30



## Дополнительная информация

Код объекта: 922116. Продается однокомнатная квартира на 10 этаже, всего в 250 метрах от метро. Большая кухня - 11 м и гостиная - 15 м. Оба помещения правильной квадратной формы, что в совокупности с комфортной высотой потолка, создаёт ощущение полной гармонии пространства. В квартире также имеется большая застеклённая лоджия и отдельный санузел. Кухонная мебель остаётся. Свой тамбур на две квартиры, где можно хранить велосипеды, коляски и прочее. В подъезде консьерж. Сам подъезд очень чистый и ухоженный, два лифта - пассажирский и грузовой, с голосовым помощником. Зелёный район с множеством парков и водоёмов. В шаговой доступности от дома: детские сады, пять общеобразовательных школ, школа тенниса для взрослых и детей "Легион" с высококачественными теннисными кортами (можно арендовать), химико-биологическая школа "Бийон-центр" (с сильной научной базой и подготовкой в ведущие ВУЗы по медико-биологическим специальностям), центр речи Ларисы Андрахановой (уникальный центр развития ребёнка: логопедия, нейропсихологическая сенсомоторная коррекция - авторская методика), творческая мастерская керамики для детей и взрослых "Чародейка", несколько фитнес и спортивных клубов, две поликлиники - детская и взрослая, продуктовые магазины, кофейни. В самом доме: досугово-спортивный центр "Мир молодых", спортивный клуб по биатлону, три салона красоты и стоматологическая клиника. Один собственник, быстрый выход на сделку!

## Фотографии



