







# Купить 1-комнатную квартиру, 41.4 м<sup>2</sup>

-  Московская область, городской округ Люберцы, Люберцы, Октябрьский проспект, 7
-  Лермонтовский проспект, 9 мин. пешком
-  Косино, 10 мин. пешком
-  Жулебино, 17 мин. пешком
-  Улица Дмитриевского, 22 мин. пешком
-  Котельники, 4 мин. на транспорте



Комнат: 1  
Этаж: 15 из 16  
Площадь: 41.4 м<sup>2</sup>  
Жилая: 19.1 м<sup>2</sup>  
Кухня: 9.8 м<sup>2</sup>

8 590 000 руб.

207 488 руб./м<sup>2</sup>

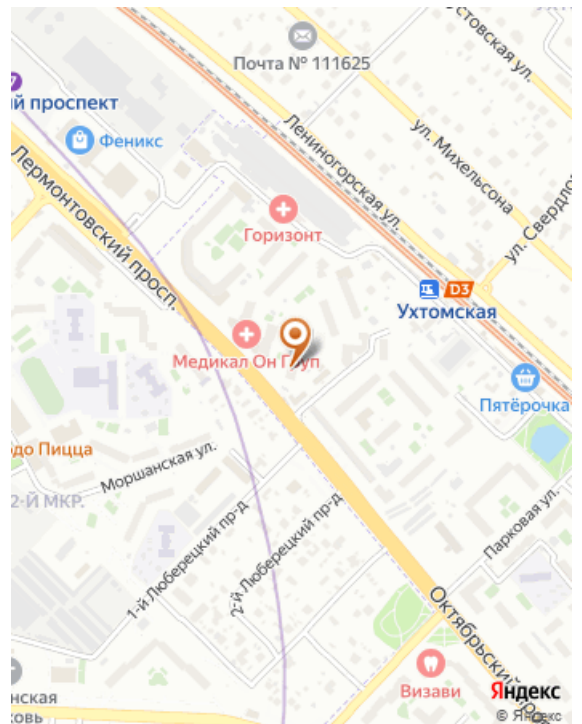
ID: 937417



Елгин Николай  
Александрович

+7 (913) 962-21-90

<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Новостройка</b>	Нет
<b>Год постройки</b>	1988
<b>Тип здания</b>	Блочный
<b>Планировка</b>	Раздельные комнаты
<b>Ремонт</b>	Косметический
<b>Лифт</b>	Да
<b>Балкон/Лоджия</b>	1 балкон
<b>Отопление</b>	Центральное
<b>Санузел</b>	Совмещенный
<b>Совмещенных санузлов</b>	1
<b>Вид из окон</b>	На улицу
<b>Возможна ипотека</b>	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 937417. Продается уютная однокомнатная квартира, всего в 5 минутах ходьбы от станции метро. Общая площадь составляет 36 квадратных метров. Жилая комната площадью 19 квадратных метров с выходом на застекленный балкон, кухня 10 квадратных метров, санузел совмещенный. Квартира полностью готова для проживания или сдачи в аренду. Сделан косметический ремонт, на стенах светлые обои. Санузел в плитке, установлена сантехника. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, поликлиника, аптеки, магазины и торговые центры. Рядом с домом есть парк для прогулок и отдыха. Удобная транспортная доступность. До станции метро "Лермонтовский проспект". Также можно воспользоваться МЦД 3 и доехать до станции "Зеленоград". Один взрослый собственник, в собственности более 5 лет. Квартира без обременений и долгов. Быстрый выход на сделку. Помощь в одобрении ипотеки. Отличное предложение для тех, кто ищет уютное жилье в хорошем районе, недалеко от метро и с развитой инфраструктурой.

## Фотографии



