






# Купить 1-комнатную квартиру, 33.1 м<sup>2</sup>

-  Москва, Южный административный округ, улица Мусы Джалиля, 8к1
-  Шипиловская, 8 мин. пешком
-  Борисово, 7 мин. пешком
-  Красногвардейская, 18 мин. пешком
-  Алма-Атинская, 21 мин. пешком

Комнат: 1  
Этаж: 12 из 22  
Площадь: 33.1 м<sup>2</sup>  
Жилая: 18 м<sup>2</sup>  
Кухня: 9 м<sup>2</sup>

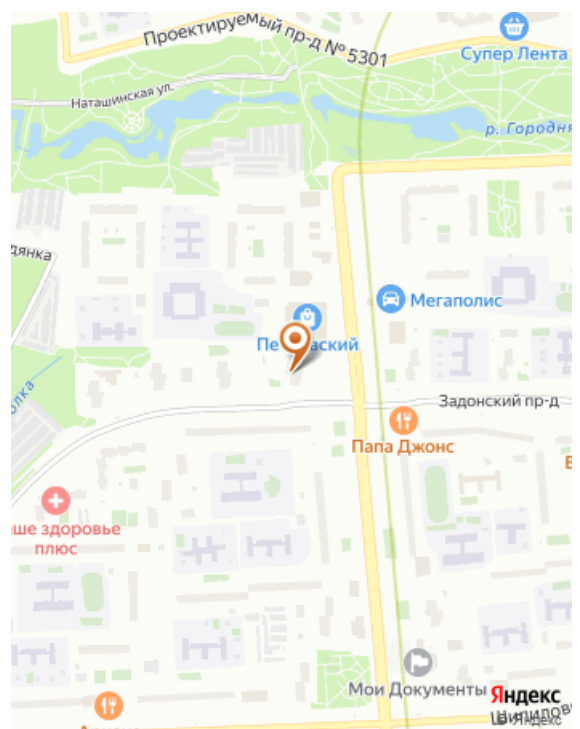
10 000 000 руб.

302 115 руб./м<sup>2</sup>

ID: 939556



<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Новостройка</b>	Нет
<b>Год постройки</b>	1986
<b>Тип здания</b>	Монолит
<b>Планировка</b>	Раздельные комнаты
<b>Ремонт</b>	Косметический
<b>Высота потолков, м</b>	2.5 м
<b>Лифт</b>	Да
<b>Балкон/Лоджия</b>	1 лоджия
<b>Отопление</b>	Центральное
<b>Санузел</b>	Раздельный
<b>Раздельных санузлов</b>	1
<b>Вид из окон</b>	На улицу
<b>Возможна ипотека</b>	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 939556. Вашему вниманию предлагается однокомнатная квартира 33,1 квадратных метра, в зелёном районе с развитой инфраструктурой. Оптимальная планировка, просторная кухня 9 метров, просторная застекленная лоджия с местами для хранения, отдельный санузел, окна Rehau. Дом очень тёплый. Состояние ремонта - "заезжай и живи", подходит под арендный бизнес. Пешая доступность от метро, продуктовые магазины, рядом парк, Борисовские пруды, река Городня. В районе, помимо общеобразовательных школ также имеются: химико-биологическая школа "Бион-центр" (с подготовкой в ведущие ВУЗы по медико-биологическим специальностям), центр развития ребёнка - центр речи Ларисы Андрахановой, творческие мастерские для детей и взрослых. Для занятий спортом: стадион "Арена", школа тенниса для детей и взрослых "Легион" с высококачественными теннисными кортами, а также - множество фитнес-клубов и салонов красоты. 1 взрослый собственник, свободная продажа, быстрый выход на сделку.

## Фотографии



