




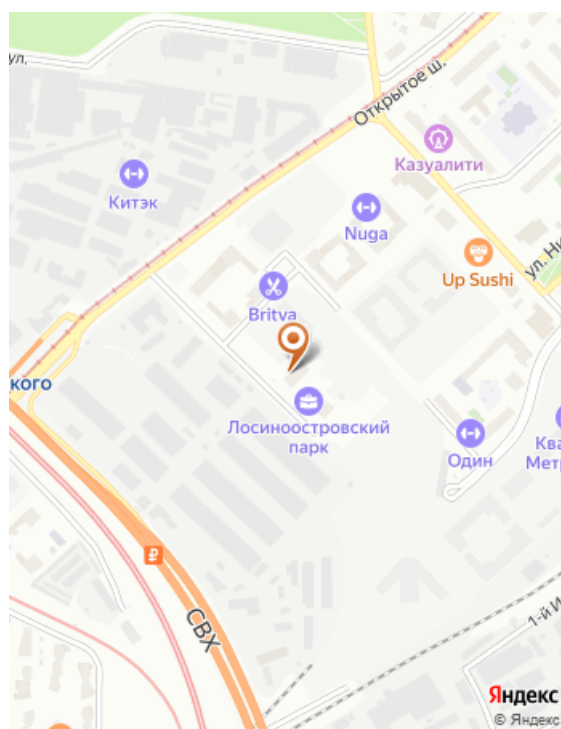


# Купить 1-комнатную квартиру, 34.29 м<sup>2</sup>

-  Москва, Восточный административный округ, жилой комплекс Лосиноостровский Парк, к2.1
-  Бульвар Рокоссовского, 8 мин. пешком
-  Локомотив, 18 мин. пешком
-  Черкизовская, 18 мин. пешком
-  Преображенская площадь, 4 мин. на транспорте



Комнат: 1	13 500 000 руб.
Этаж: 12 из 33	
Площадь: 34.29 м <sup>2</sup>	393 701 руб./м <sup>2</sup>
Жилая: 11.86 м <sup>2</sup>	ID: 957936
Кухня: 11.21 м <sup>2</sup>	

<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Продажа по договору</b>	Уступки
<b>Новостройка</b>	Да
<b>Год постройки</b>	2024
<b>Состояние строительства</b>	Строится
<b>Тип здания</b>	Монолит
<b>Планировка</b>	Раздельные комнаты
<b>Ремонт</b>	Чистовая в новостройке
<b>Высота потолков, м</b>	2.6 м
<b>Лифт</b>	Да
<b>Отопление</b>	Центральное
<b>Санузел</b>	Совмещенный
<b>Совмещенных санузлов</b>	1
<b>Вид из окон</b>	На улицу
<b>Возможна ипотека</b>	Да

## Дополнительная информация

Код объекта: 957936. Лучшая квартира с шикарным видом. Светлая и уютная квартира площадью 34,29 кв.м на 12 этаже. Проект ПИК "Лосиноостровский парк". Просторный подъезд, функциональная планировка, большие окна, с отделкой. О доме: ЖК Лосиноостровский парк. Район Метрогородок. Кроме жилых корпусов, проект предполагает строительство школы, детского сада и нескольких подземных паркингов. Во дворах-парках будут места для отдыха и детских игр, а площадки для шумных видов спорта разместятся за пределами дворов. Первые этажи корпусов это инфраструктура: магазины, аптеки, кафе, салоны красоты всё это и многое другое будет к услугам жителей квартала. Транспорт: 1) 12 минут пешком до станций метро и МЦК Бульвар Рокоссовского. 2) 5 минут на автомобиле до Щёлковское шоссе. 3) 10 минут на автомобиле до ТТК. 4) 20 минут пешком находится Парк Сокольники. Инфраструктура: В ближайшем окружении работают школы, детские сады, поликлиники, магазины, фитнес-клубы, торговые центры. В пешей доступности находится лесопарк Измайлово. В 20 минутах езды находится парк Сокольники и ВДНХ. Документы: Переуступка от физ. лица. Срок сдачи 1 кв. 2024. 1 собственник. Звоните. Срок сдачи 2024 г.

## Фотографии

