






# Купить студию, 21.79 м<sup>2</sup>

-  Москва, Восточный административный округ, жилой комплекс Лосиноостровский Парк, к2.1
-  Бульвар Рокоссовского, 8 мин. пешком
-  Локомотив, 18 мин. пешком
-  Черкизовская, 18 мин. пешком
-  Преображенская площадь, 4 мин. на транспорте

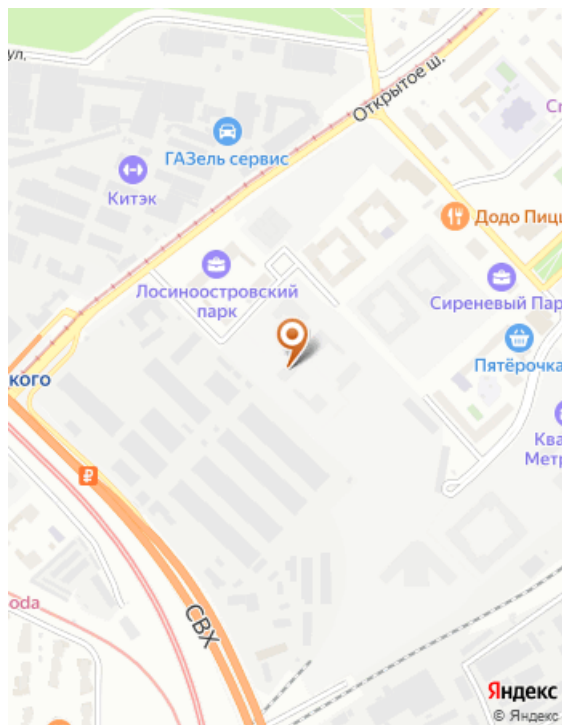
Комнат: 1	9 000 000 руб.
Этаж: 6 из 33	413 034 руб./м <sup>2</sup>
Площадь: 21.79 м <sup>2</sup>	
Жилая: 10.67 м <sup>2</sup>	
Кухня: 5.52 м <sup>2</sup>	ID: 958016



Галактионов Даниил Олегович

+7 (987) 809-13-11

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Продажа по договору	Уступки
Новостройка	Да
Название новостройки	Лосиноостровский парк
Год постройки	2024
Состояние строительства	Строится
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Чистовая в новостройке
Высота потолков, м	2.6 м
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 958016. Лучшая студия с шикарным видом. Светлая и уютная квартира-студия площадью 21,79 кв.м на 6 этаже. Проект ПИК "Лосиноостровский парк". Просторный подъезд, функциональная планировка, большие окна, с отделкой. О доме: ЖК Лосиноостровский парк. Район Метрогородок. Кроме жилых корпусов, проект предполагает строительство школы, детского сада и нескольких подземных паркингов. Во дворах-парках будут места для отдыха и детских игр, а площадки для шумных видов спорта разместятся за пределами дворов. Первые этажи корпусов это инфраструктура: магазины, аптеки, кафе, салоны красоты всё это и многое другое будет к услугам жителей квартала. Транспорт: 1) 12 минут пешком до станций метро и МЦК Бульвар Рокоссовского. 2) 5 минут на автомобиле до Щёлковское шоссе. 3) 10 минут на автомобиле до ТТК. 4) 20 минут пешком находится Парк Сокольники. Инфраструктура: В ближайшем окружении работают школы, детские сады, поликлиники, магазины, фитнес-клубы, торговые центры. В пешей доступности находится лесопарк Измайлово. В 20 минутах езды находится парк Сокольники и ВДНХ. Документы: Переуступка от физ. лица. Срок сдачи 2 кв. 2024. 1 собственник. Звоните. Срок сдачи 2024 г.

## Фотографии



