

Купить студию, 25.5 м²

- Москва, Восточный административный округ, Открытое шоссе, 18Ак3
- Бульвар Рокоссовского, 7 мин. пешком
- Локомотив, 19 мин. пешком
- Черкизовская, 19 мин. пешком
- Преображенская площадь, 4 мин. на транспорте

Комнат: 1
Этаж: 8 из 33
Площадь: 25.5 м²
Жилая: 12.48 м²
Кухня: 6.36 м²

9 500 000 руб.
372 549 руб./м²

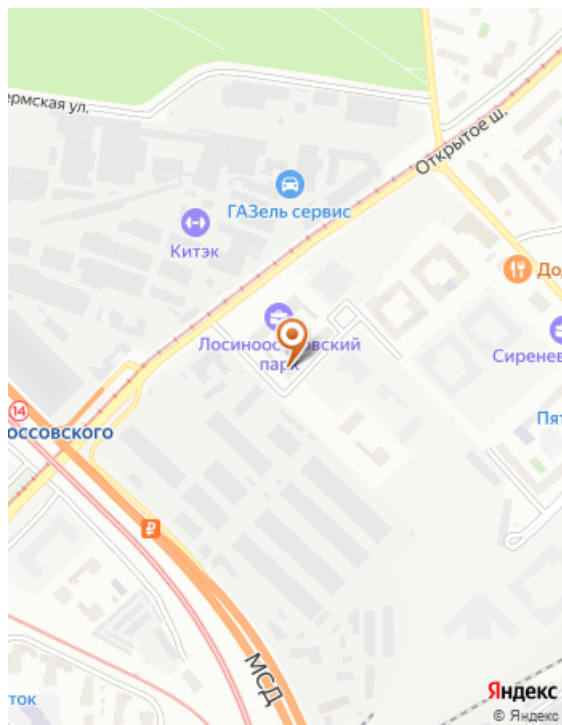
ID: 973124



Галактионов Даниил Олегович

+7 (987) 809-13-11

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Продажа по договору	Уступки
Новостройка	Да
Название новостройки	Лосиноостровский парк
Год постройки	2024
Состояние строительства	Строится
Тип здания	Монолит
Планировка	Смежные комнаты
Ремонт	Чистовая в новостройке
Высота потолков, м	2.6 м
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 973124. Лучшая студия с шикарным видом. Светлая и уютная квартира-студия площадью 25,5 кв.м на 8 этаже. Проект ПИК ЖК "Лосиноостровский парк". Просторный подъезд, функциональная планировка, большие окна, с отделкой. О доме: ЖК "Лосиноостровский парк". Район Метрогородок. В проекте предусмотрены три детских сада, школа, фитнес-центр, магазины, аптеки, отделения банков и службы быта. Внутри квартала имеются просторный пешеходный бульвар с велосипедными дорожками, места для отдыха, специализированная площадка для воркаута. В ЖК "Лосиноостровский парк" предусмотрен отапливаемый подземный паркинг, к которому можно попасть на скоростных и бесшумных лифтах, не выходя из дома. Для гостей предусмотрен специально оборудованный паркинг на 208 машиномест. Дворы жилого комплекса свободны от личного транспорта. Безопасность проживания и отдыха внутри всего квартала обеспечивается двухступенчатой системой контроля доступа жильцов и системой видеонаблюдения. Транспорт: 1) 12 минут пешком до станций метро и МЦК Бульвар Рокоссовского. 2) 5 минут на автомобиле до Щёлковское шоссе. 3) 10 минут на автомобиле до ТТК. 4) 20 минут пешком находится Парк Сокольники. Инфраструктура: В ближайшем окружении работают школы, детские сады, поликлиники, магазины, фитнес-клубы, торговые центры. В пешей доступности находится лесопарк Измайлово. В 20 минутах езды находится парк Сокольники и ВДНХ. Документы: Переуступка от физ. лица. Срок сдачи 1 кв. 2024. 1 собственник. Звоните. Срок сдачи 2024 г.

Фотографии

