


# Купить 2-комнатную квартиру, 42.6 м<sup>2</sup>

 Ленинградское ш., 92/1

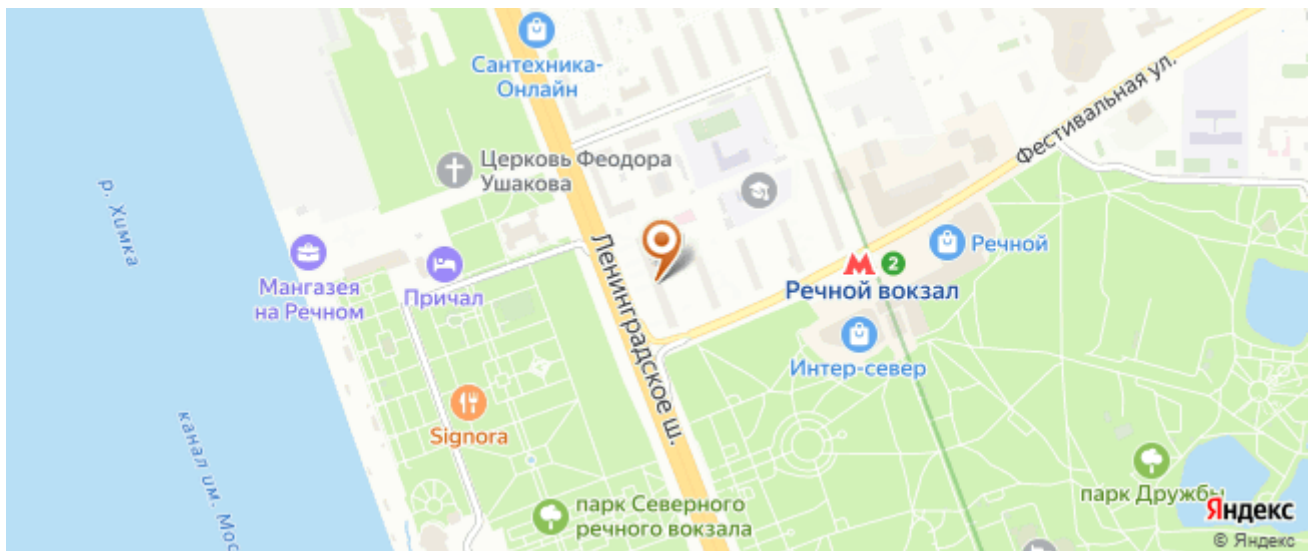
Комнат: 2  
Этаж: 3 из 9  
Площадь: 42.6 м<sup>2</sup>  
Жилая: 26.8 м<sup>2</sup>  
Кухня: 5 м<sup>2</sup>

13 650 000 руб.

320 423 руб./м<sup>2</sup>

ID: 9739014

<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Новостройка</b>	Нет
<b>Год постройки</b>	1964
<b>Тип здания</b>	Кирпичный
<b>Планировка</b>	Раздельные комнаты
<b>Ремонт</b>	Евро
<b>Высота потолков, м</b>	2.5 м
<b>Лифт</b>	Да
<b>Вид из окон</b>	Во двор
<b>Возможна ипотека</b>	Да



## Дополнительная информация

Арт. 9739014

Продаю 2-комнатную квартиру, общей площадью 42,6 кв.м., с балконом. Изолированные комнаты, отдельный санузел. Хорошие соседи. Чистый, аккуратный подъезд.

Территория ограждена, шлагбаум, в любое время суток есть парковочное место.

В шаговой доступности остановка общественного транспорта, станция метро Речной вокзал. Выезд на Ленинградское шоссе.

Район с развитой инфраструктурой, все что необходимо для комфортного проживания в шаговой доступности: детские сады, школы, поликлиника, разнообразные магазины, два торговых центра, аптеки, кафе, фитнес-залы, отделения банков и т.д., два парка рядом: недавно отреставрированный "Северный речной вокзал"- парк , с великолепной архитектурой. Расположен вдоль Ленинградского шоссе у Химкинского водохранилища " и Парк Дружбы- Разбит в свободном пейзажном стиле, изначальная планировка отражала символику фестиваля — дружбу народов пяти континентов. Отлично подходит для прогулки с детьми, занятия спортом на улице.

2 собственника. Полная стоимость в ДКП, свободная продажа. Оперативные показы. Помощь в одобрении и получении ипотечного кредита, специальные условия и преференции от ведущих банков-партнеров. Безопасность сделки и качество предоставляемых услуг обеспечивается стандартами Гильдии Риэлторов Москвы.

## Фотографии

