

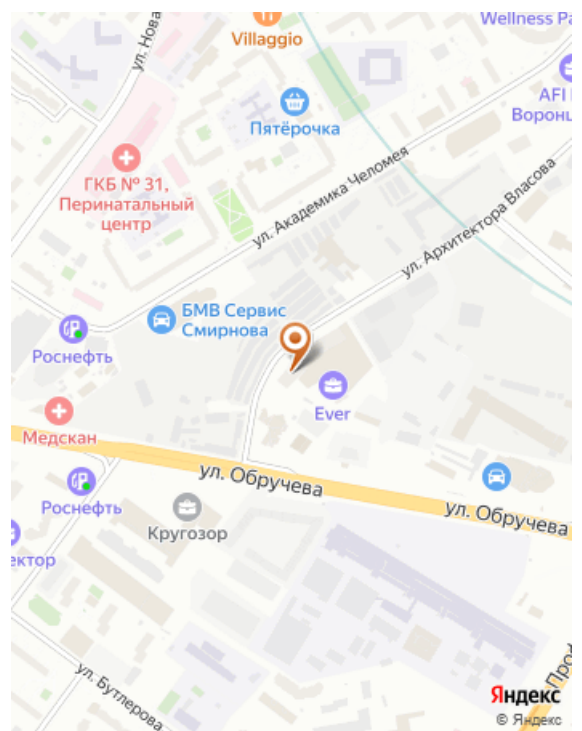
Купить 1-комнатную квартиру, 41.4 м²

- Москва, Юго-Западный административный округ, жилой комплекс Эвер, 1
- Калужская, 8 мин. пешком
- Воронцовская, 8 мин. пешком
- Новаторская, 18 мин. пешком
- Беляево, 22 мин. пешком
- Новые Черемушки, 25 мин. пешком



| | |
|------------------------------|-----------------------------|
| Комнат: 1 | 18 000 000 руб. |
| Этаж: 8 из 35 | 434 783 руб./м ² |
| Площадь: 41.4 м ² | |
| Жилая: 13.1 м ² | |
| Кухня: 19.4 м ² | ID: 976417 |

| | |
|-------------------------|-----------------|
| Тип сделки | Продажа |
| Тип продажи | Свободная |
| Продажа по договору | ДКП |
| Новостройка | Да |
| Год постройки | 2023 |
| Состояние строительства | Строится |
| Тип здания | Монолит |
| Планировка | Смежные комнаты |
| Ремонт | Без отделки |
| Высота потолков, м | 3.5 м |
| Лифт | Да |
| Отопление | Центральное |
| Санузел | Совмещенный |
| Совмещенных санузлов | 1 |
| Вид из окон | На улицу |
| Возможна ипотека | Да |



Дополнительная информация

Код объекта: 976417. Лучшая квартира с шикарным видом. Светлая и уютная 1-комнатная квартира площадью 41,4 кв.м на 8 этаже. Жилой комплекс «Ever». Просторный подъезд, функциональная планировка, большие окна. На первых этажах корпусов расположены двухуровневые входные группы с высокими потолками, колясочные, стойки ресепшн и Lounge-зоны. Во дворах на кровлях стилобатов возведены природные амфитеатры. Между двумя стилобатами проходит улица, вдоль которой находятся кафе и магазины. Для автовладельцев предусмотрены подземные паркинги, оснащенные круглосуточным видеонаблюдением, системой распознавания автомобилей по RFID-меткам для автоматического открытия ворот, скоростными воротами «Hogmann» и автоматическими мойками колес. Транспорт: 1)Удобное расположение, что позволит за 20 минут на транспорте добраться до ТТК 2)5 минут пешком - Лес на реке Самородинке 3)выезд на МКАД и на Садовое кольцо в 10 и 20 минутах 4)Метро «Калужская» находится в 5 минутах пешком Инфраструктура: Жилой комплекс относится к Обручевскому району. В пешей доступности расположены государственные и частные детские сады, средние общеобразовательные школы, городская поликлиника, магазины, аптеки, ТЦ «Рио», фитнес-клубы, кафе и рестораны. В пешей доступности есть Воронцовский парк и Юго-западный лесопарк, а в транспортной доступности — Тропаревский лесопарк, ландшафтный заказник «Теплый Стан», лесопарк «Узкое» и Бетцевский лесопарк. Метро «Калужская» находится в 5 минутах пешком, а выезд на МКАД и на Садовое кольцо в 10 и 20 минутах транспортом соответственно. Документы: ДКП. Корпус сдан. 1 собственник. Звоните. Срок сдачи 2023 г.

Фотографии



