







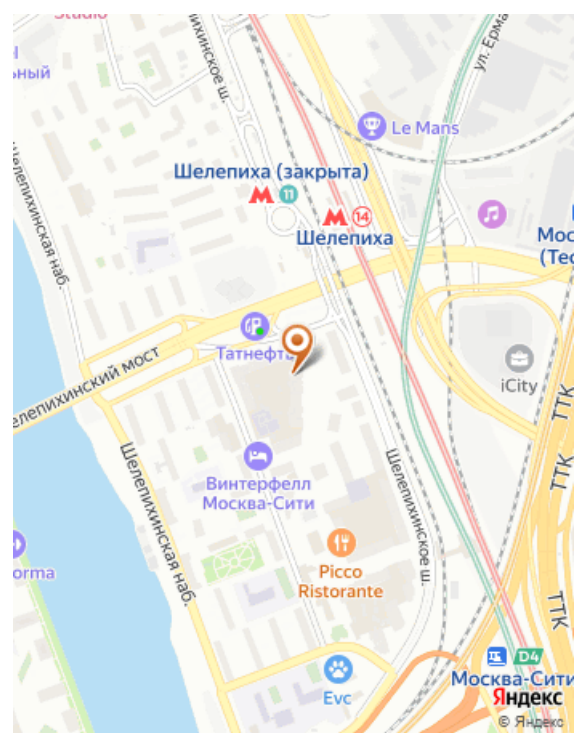
# Купить 1-комнатную квартиру, 41.78 м<sup>2</sup>

-  Москва, Центральный административный округ, Шмитовский проезд, 39к2
-  Шелепиха, 4 мин. пешком
-  Тестовская, 5 мин. пешком
-  Международная, 10 мин. пешком
-  Деловой центр, 11 мин. пешком
-  Фили, 13 мин. пешком



Комнат: 1	18 000 000 руб.
Этаж: 12 из 32	
Площадь: 41.78 м <sup>2</sup>	430 828 руб./м <sup>2</sup>
Жилая: 13.26 м <sup>2</sup>	
Кухня: 14.7 м <sup>2</sup>	ID: 989773

<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Продажа по договору</b>	ДДУ
<b>Новостройка</b>	Да
<b>Год постройки</b>	2019
<b>Состояние строительства</b>	Дом сдан
<b>Тип здания</b>	Монолит
<b>Планировка</b>	Раздельные комнаты
<b>Ремонт</b>	Без отделки
<b>Лифт</b>	Да
<b>Отопление</b>	Центральное
<b>Санузел</b>	2
<b>Раздельных санузлов</b>	1
<b>Совмещенных санузлов</b>	1
<b>Вид из окон</b>	На улицу
<b>Возможна ипотека</b>	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 989773. Продается однокомнатная квартира в ЖК «HEADLINER». Первые этажи квартала «HEADLINER» занимают коммерческие помещения: магазины, фитнес-клуб, заведения общепита и службы быта. В стилобате расположен детский сад на 130 мест. Проектом предусмотрено создание уютных закрытых дворов, свободных от автомобилей. Все придомовые территории благоустроены и озеленены, предусмотрены прогулочные зоны с лавочками, пешеходными аллеями и велодорожками, игровыми площадками и уличными гимнастическими комплексами. Для владельцев автомобилей на цокольном уровне комплекса запроектирован подземный паркинг на 2200 мест. Жилой квартал расположен в Пресненском районе, где широко развита социальная и бытовая инфраструктура. Метро «Шелепиха» находится в 5 минутах пешком. Срок сдачи 2019 г.

## Фотографии



