

# Купить 2-комнатную квартиру, 58.2 м<sup>2</sup>

-  Москва, Северо-Западный административный округ, жилой комплекс Скай Гарден
-  Тушинская, 18 мин. пешком
-  Сходненская, 22 мин. пешком
-  Спартак, 27 мин. пешком
-  Волоколамская, 4 мин. на транспорте



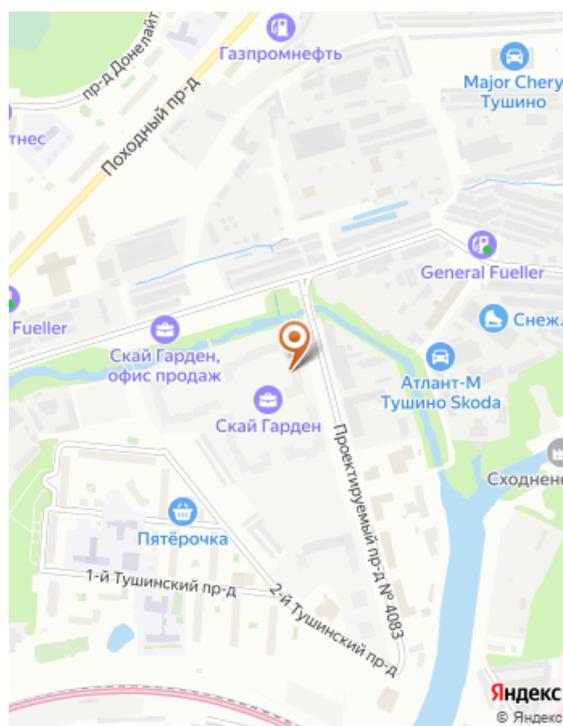
Комнат: 2  
 Этаж: 14 из 43  
 Площадь: 58.2 м<sup>2</sup>  
 Жилая: 27.4 м<sup>2</sup>  
 Кухня: 9.5 м<sup>2</sup>

**17 300 000 руб.**

297 251 руб./м<sup>2</sup>

ID: 989875

<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Продажа по договору</b>	ДДУ
<b>Новостройка</b>	Да
<b>Год постройки</b>	2025
<b>Состояние строительства</b>	Строится
<b>Тип здания</b>	Монолит
<b>Планировка</b>	Раздельные комнаты
<b>Ремонт</b>	Чистовая в новостройке
<b>Лифт</b>	Да
<b>Отопление</b>	Центральное
<b>Санузел</b>	3
<b>Раздельных санузлов</b>	2
<b>Совмещенных санузлов</b>	1
<b>Вид из окон</b>	На улицу
<b>Возможна ипотека</b>	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 989875. Продается двухкомнатная квартира жилого комплекса Sky Garden. Внутри проекта «Sky Garden» расположена парковая территория площадью 3,85 га с игровыми и спортивными площадками, зонами для отдыха, центральной площадью, сухим фонтаном и декоративным прудом. Прилегающая набережная реки благоустроена для неспешных прогулок и отдыха у воды. Для хранения велосипедного транспорта в подземном паркинге оборудованы комнаты. Там же на минус 1 этаже, а также во дворе комплекса расположены станции технического обслуживания, и конечно же достаточное количество велопарковок. ЖК «Sky Garden» находится в районе старой Москвы — Покровское-Стрешнево. Рядом с проектом находятся школы, детские сады, поликлиники, спортивные центры. За 7 минут транспортом можно добраться до ТЦ «Калейдоскоп», а за 10 — до ТРК «Крокус Сити». В ближайшем окружении расположены парки Сходненский ковш, Северное Тушино, Братцево, Покровский берег и Покровское Стрешнево, река Сходня, Сходненский канал. За 20 минут транспортом можно добраться до Спасского и Строгинского затонов, а в 5 минутах пешком расположен парк Берег реки Сходня с благоустроенной набережной для прогулок, местами для отдыха игр и занятиями спортом. Срок сдачи 2025 г.

## Фотографии



