

# Купить машиноместо, 25 м<sup>2</sup>

- Москва, Западный административный округ, Береговой проезд, 5Ак1
- Фили, 12 мин. пешком
- Шелепиха, 13 мин. пешком
- Тестовская, 17 мин. пешком
- Багратионовская, 18 мин. пешком



Площадь: 25 м<sup>2</sup>

2 700 000 руб.

108 000 руб./м<sup>2</sup>

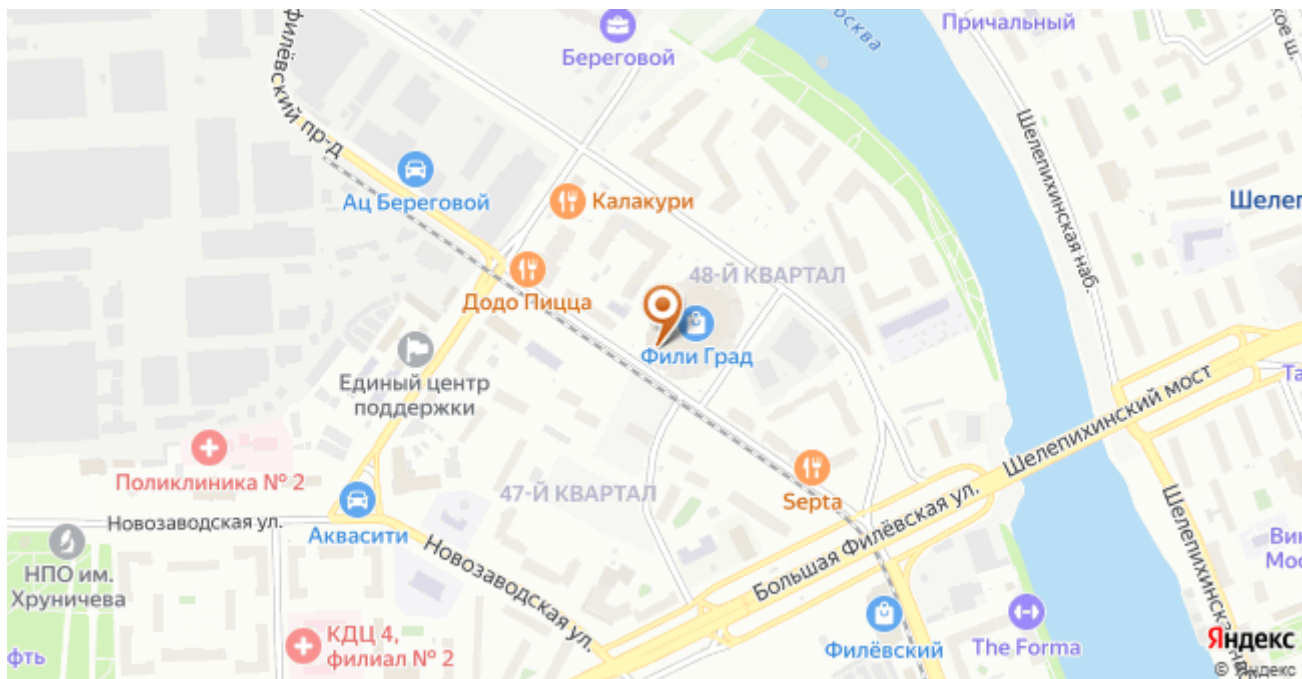
ID: 873615



Золотарева Ирина  
Станиславовна

+7 (916) 885-21-16

**Тип сделки** Продажа  
**Тип продажи** Свободная  
**Возможна ипотека** Нет



## Дополнительная информация

Код объекта: 873615. Представляем к продаже ДВОЙНОЕ машиноместо в подземном паркинге ЖК Фили Град. ЖК удачно расположен к выезду на ТТК и новую платную магистраль - проспект Багратиона, кроме того ожидается открытие нового моста Береговой - Мневники в 2024 г. Общая площадь машиноместа 25 кв. м, расположено на -3 этаже, близко к выезду из паркинга и выходу к лифтовой зоне. Длина машиноместа - 8, 5 метров, поэтому можно расположить одновременно и внедорожник и автомобиль класса С. ЖК обслуживает современная УК, вход в комплекс -- по отпечатку пальца, въезд в паркинг считывает видекамера, поэтому нет необходимости в спец пропуске. Круглосуточная охрана ЖК. 1 собственник более 3 лет, к сделке готовы.

## Фотографии



