

Купить земельный участок, 10 сот.

- 📍 Московская область, городской округ Химки, микрорайон Ксенон, улица 8-й Луч
- 📍 Нахабино, 14 мин. на транспорте
- 📍 Аникеевка, 16 мин. на транспорте
- 📍 Опалиха, 19 мин. на транспорте



Площадь: 10 сот
ВРИ: ИЖС

4 850 000 руб.
485 000 руб./сот.

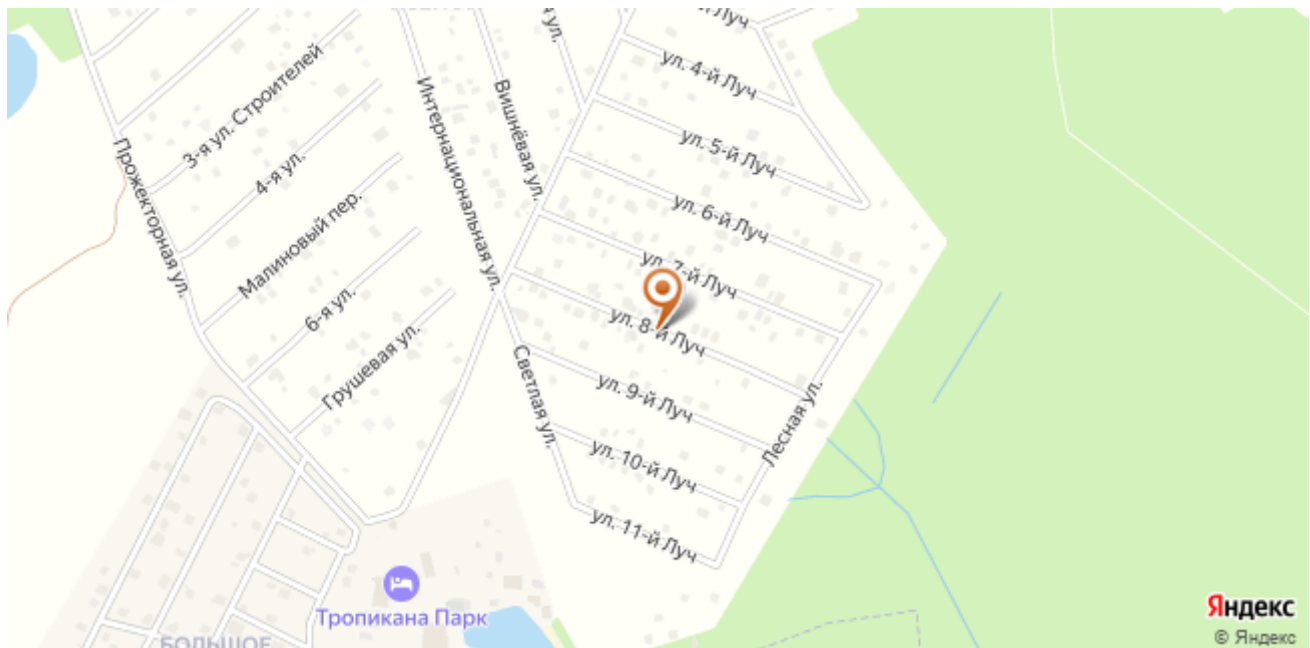
ID: 1054462

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
ВРИ	ИЖС
Коммуникации	Электричество
Возможна ипотека	Да



Лихуша Анна
Дмитриевна

+7 (985) 292-24-95



Дополнительная информация

Код объекта: 1054462. Эксклюзивный угловой участок 10 соток. Лес 20 метров. Участок поднят и выровнен песком и пескогрунтом, можно сразу же начать строительство. Проложена ливневка, а это значит ,что всегда будет сухо. На участке стоит ДВЕ бытовки из металла. Также, к участку прилагается металл на ВЕСЬ забор +машина песка и машина щебня (завезены на участок). Объект ИЖС подходит под программу гос.поддержки для строительства дома. Коммуникации: электричество 15 кВт. Инфраструктура включает в себя наличие небольших магазинов в шаговой доступности, а также город Зеленоград с развитой Московской инфраструктурой в 10 минутах езды на автомобиле. В деревне Брехово, которая находится в 5 минутах от участка, расположены сетевые магазины. Рядом с участком, в отеле Тропикана, вас ждут разнообразные развлечения: парк, бассейн, сауны, фитнес-центр, пруд для рыбалки, рестораны и кафе. Безопасность обеспечивается въездными воротами, которые открываются с помощью пульта. Главная дорога ТСН покрыта асфальтной крошкой, а подъездная дорога к вашему участку - насыпной щебень. Зимой обе дороги регулярно очищаются от снега, осуществляется вывоз мусора. Соседи уже построили свои дома, большинство проживает в них круглый год. 1 взрослый собственник. Быстрый выход на сделку. Звоните, с удовольствием ответим на Ваши вопросы!

Фотографии



