


# Купить земельный участок, 6.02 сот.

 Московская область, городской округ Пушкинский, коттеджный посёлок Вдохновение Пушкина,

Площадь: 6.02 сот  
ВРИ: садоводство

2 800 000 руб.  
465 116 руб./сот.

ID: 1076599

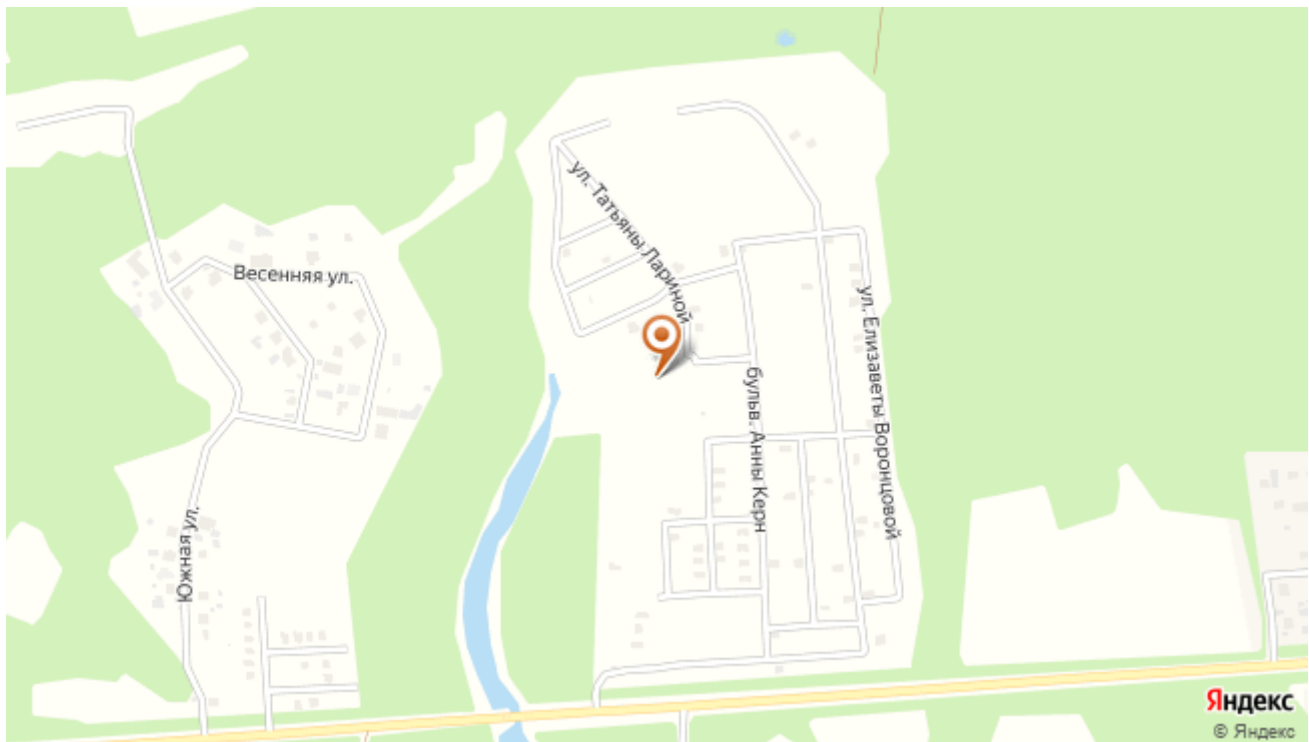


<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>ВРИ</b>	Садоводство
<b>Коммуникации</b>	Электричество
<b>Возможна ипотека</b>	Да



Золотова Марина  
Валерьевна

+7 (903) 973-76-13



## Дополнительная информация

Код объекта: 1076599. САМОЕ ВЫГОДНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ В ПОСЕЛКЕ! Прилесной участок 6,03 соток в КП "Вдохновение Пушкина" возле Учинского водохранилища. ОБ УЧАСТКЕ: Участок правильной прямоугольной формы, без уклона 6,03 сотки. Электричество на участок (15Вт) заведено. Выполнена геология. Без ограждения, строений и деревьев. Участок граничит с лесом и только с двух сторон с соседями. В лесу, напротив участка находится устье ручья. О РАЙОНЕ: Коттеджный поселок "Вдохновение Пушкина" активно развивается и предлагает все необходимое для комфортной жизни. Дороги асфальтированы. Газификация поселка запланирована на 2026ой год. В настоящее время ведутся работы по реконструкции газораспределительного узла. Поселок окружен хвойно-лиственным лесом. Рядом находится заповедная территория водохранилища с чистой водой. Магазины в 1 км от поселка. Детский сад, школа, поликлиники - в соседнем поселке. ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ - автобусная остановка «Карьер» возле территории поселка. - 10 минут на автобусе до Ж/Д станции "Правда" (Ярославское направление). - 15 минут на автомобиле до г. Пушкино - 30 минут до станции метро «Медведково» на автомобиле ДОКУМЕНТЫ: Земли сельскохозяйственного назначения для дачного строительства. Почтовый адрес присвоен. Подходит под льготную ипотеку (семейную, IT). Один собственник, обременений нет. Покупателю помощь в одобрении ипотеки. Скидки от партнеров-застройщиков на ИЖС. Торг при быстром выходе на сделку.

## Фотографии



