

Купить земельный участок, 6 сот.

- Московская область, Богородский городской округ, Электроугли, микрорайон Светлый, микрорайон Светлый
- Некрасовка, 20 мин. на транспорте



Площадь: 6 сот
ВРИ: ИЖС

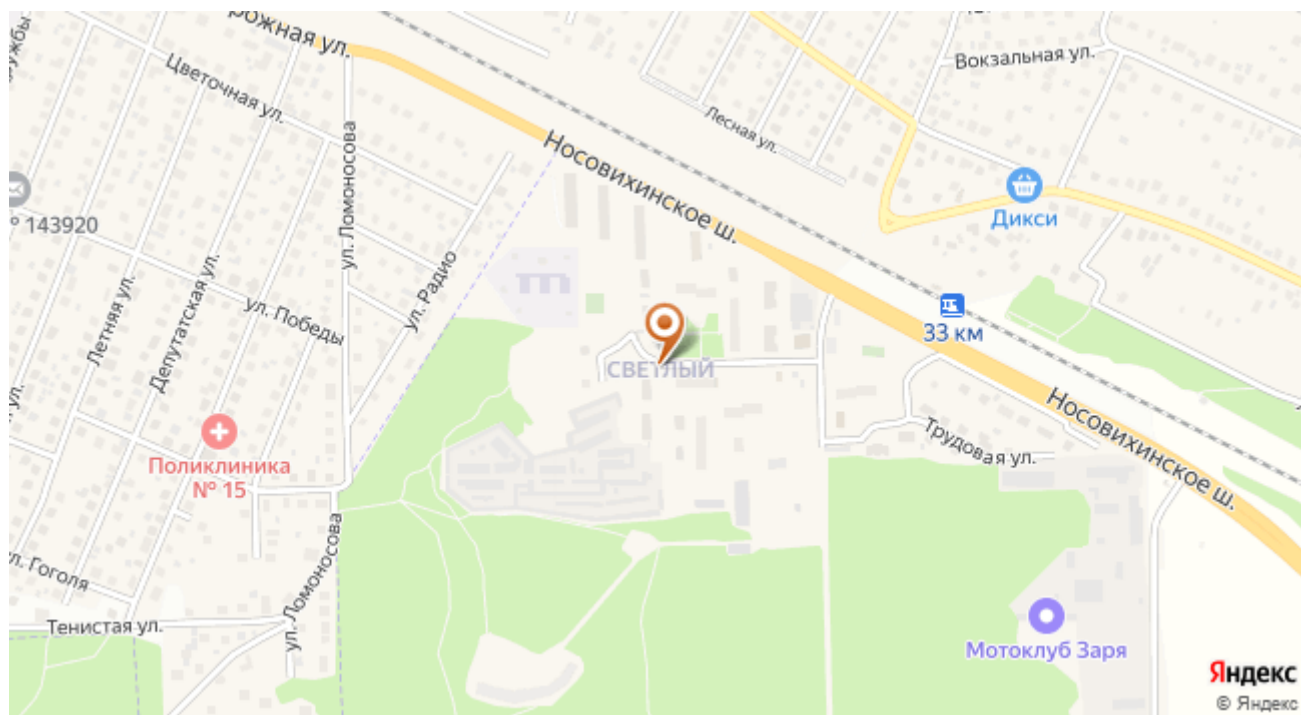
3 120 000 руб.
520 000 руб./сот.

ID: 1114842

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
ВРИ	ИЖС
Коммуникации	Водоснабжение, Газ, Канализация, Электричество
Возможна ипотека	Да



Охлопкова Ирина Игоревна
+7 (977) 487-44-80



Дополнительная информация

Код объекта: 1114842. Земельные участки от 6 соток в коттеджном поселке в лесном массиве с уникальной инфраструктурой и озером. Цена варьируется от 480-520 тысяч рублей за сотку в зависимости от расположения и площади участка. Коттеджный посёлок расположился вдали от городской суеты, с насыщенной и изобильной природой вокруг. На территории посёлка будут проложены асфальтированные дороги, линии электропередач, индивидуальное водоснабжение, газ, канализация, высокоскоростной интернет, отличная транспортная доступность, удобные подъездные пути с 3-х сторон, охраняемая территория, въезд через КПП. Территория поселка и жилые кварталы будут выполнены в едином стиле с фокусом на комфорт. Вас порадует доступность городской инфраструктуры и социальных объектов вблизи к посёлку. Всё рядом: 3 км до продуктового магазина, 2,5 км до детского сада и школы, 6 км до поликлиники, 6 км до кафе. В городе Электроугли в 5 км от нас - школа №30 8,9 км (19 мин) , детский сад №33, Музыкальная школа, спортивный клуб Айкидо, магазины, аптеки, кинотеатр, Троицкий храм. До массива асфальтированная дорога. Федеральная трасса М 12 - в 2-х км от посёлка - менее часа до центра Москвы на личном автомобиле, либо ближайшая станция "Электроугли", ул. Центральная - в 5 км, либо 20 км общественным или личным транспортом до метро Некрасовка. Максимальный уровень комфорта для загородной жизни на Востоке Московской области, Ногинский р-н, г. Электроугли, мкр. Светлый - Носовихинское шоссе. Потрясающие лесные пейзажи, свежий воздух и реликтовое озеро Бисерово, хвойный лес и зоны для отдыха. Часть посёлка уже полностью выкуплена, назначение земель СХ-3 - под дачное строительство, каркасные дома и дома на сваях, сейчас переводится собственниками в статус СХ-2 - разрешённый вид под капитальное ИЖС, далее возможна будет прописка. Оперативный показ по предварительной договорённости. Возможны разные условия оплаты. Помощь в одобрении лучших условий по ипотеке. Подбор проверенных и аттестованных в крупнейших банках подрядчиков ИЖС для строительства собственного дома на Вашем участке. ПОДБЕРЁМ УЧАСТОК И ПОДРЯДЧИКА ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА ВАШЕГО БУДУЩЕГО ДОМА. РАЗНЫЕ ЛОКАЦИИ, ОБРАЩАЙТЕСЬ! БУДЕМ РАДЫ ВЗАИМОВЫГОДНОМУ СОТРУДНИЧЕСТВУ.

Фотографии





УЖЕ
ПОЙТЕ ДЛЯ СЕБЯ
НА ВЫСШЕМ УРОВНЕ КОМФОРТА



Чистое место
 Две озера Бисерово,
 зоны для отдыха

Городские коммуникации
 Газ, водопровод, электричество,
 канализация, быстрый интернет

Единый архитектурный стиль
 Территория поселка и жилые квар-
 талы будут выполнены в едином стиле с
 фокусом на комфорт

УЖЕ
ПОЙТЕ ДЛЯ СЕБЯ
НА ВЫСШЕМ УРОВНЕ КОМФОРТА



Единый архитектурный стиль
 Территория поселка и жилые квар-
 талы будут выполнены в едином стиле с
 фокусом на комфорт

Менее часа до центра Москвы
 Район находится въезд на автомагистраль
 М12 и путь до Москвы будет недолгим

Вся инфраструктура
 Магазины, кафе, аптеки, кинотеатры,
 и детские сады

