




# Купить земельный участок, 10 сот.

-  Московская область, городской округ Домодедово, деревня Ивановка,
-  Подольск, 19 мин. на транспорте
-  Силикатная, 25 мин. на транспорте



Площадь: 10 сот  
ВРИ: ИЖС

2 500 000 руб.  
250 000 руб./сот.

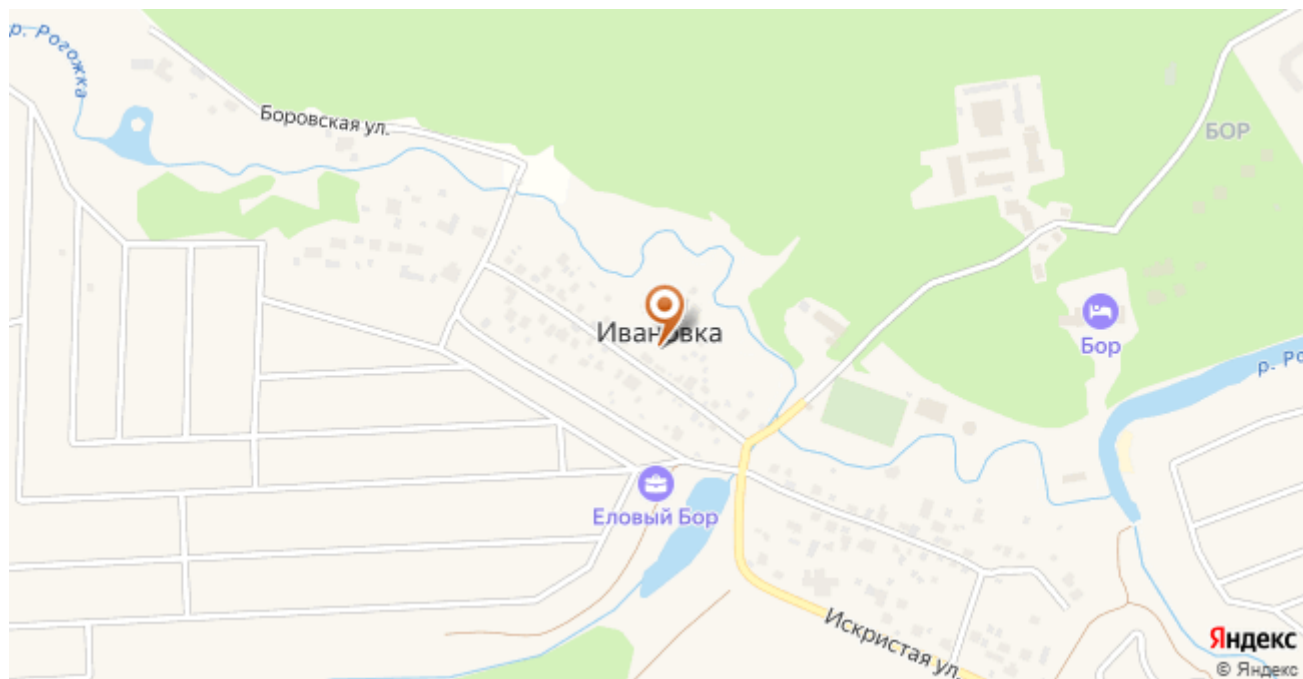
ID: 1129948

<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>ВРИ</b>	ИЖС
<b>Коммуникации</b>	Водоснабжение, Газ, Электричество
<b>Возможна ипотека</b>	Да



Табельский Михаил  
Вячеславович

+7 (995) 901-95-87



## Дополнительная информация

Код объекта: 1129948. Продается участок под строительство жилого дома с круглогодичным проживанием! В поселке Ивановка предусмотрено уличное освещение. Все дороги имеют твердое покрытие, поэтому передвигаться по ним удобно и комфортно. К самому поселку ведет качественная асфальтированная дорога. Также на территории будут построены современная детская и спортивная площадки. ОБ УЧАСТКЕ: Участок правильной прямоугольной формы, без уклона 6,5 сотки. Электричество на участок (15Вт) заведено. Выполнена геология. Газификация поселка до конца 2024 года. В настоящее время ведутся работы по реконструкции газораспределительной станции, и после их завершения возможно будет проведение магистрального газа. Участок без ограждения, строений и деревьев. СТАТУС: Земли сельскохозяйственного назначения, дачное строительство и ИЖС. Можно построить дом как самостоятельно, так и с подрядом. Подходит под ипотеку (семейную). Поселок расположен прямо в сосновом бору, где воздух не просто чистый, но и лечебный. Хвойники выделяют фитонциды, обеззараживающие воздух и необходимые всем, кто страдает заболеваниями дыхательных путей или имеет слабый иммунитет. Ежедневные прогулки в сосновом бору укрепят ваше физическое и эмоциональное здоровье. В пешей доступности продуктовые магазины (д. Одинцово). В 7 км находится поселок санатория Подмосковья. В нем есть вся необходимая инфраструктура: магазины, средняя общеобразовательная школа, муниципальный детский сад, спорткомплекс с большим бассейном, поликлиника. Всего 10-15 минут на машине и ребенок уже в школе или в садике. В 13 км от коттеджного поселка Ивановка ИЖС находится город Домодедово. Здесь представлены многие сетевые магазины и гипермаркеты, и доступно множество развлечений для детей и взрослых. Сходить в кино, музей или пообедать в ресторане, посетить с детьми музей Сказок или экопарк, а также полюбоваться на архитектуру Собора Всех святых - все это можно сделать, просто сев за руль машины и доехав за 15-20 минут по Каширке до г Домодедово. ЗВОНИТЕ! ГОТОВЫ К ОПЕРАТИВНОМУ ПОКАЗУ! ДОКУМЕНТЫ: Один собственник. Быстрый выход на сделку! Подбор проекта дома, согласование персональной скидки от застройщика! Можно построить вот такой дом. Дом Чехия под ключ 9 405 145! ???Септик и скважина, подключение ко всем коммуникациям ???Чистовая отделка (Межкомнатные двери, ламинат, обои, кафель в котельной и су, базовая сантехника, натяжной потолок) ???Котельное оборудование ???Электрика до розеток. Поможем в одобрении ипотеки, в том числе и без первоначального взноса. С удовольствием осуществим трейд-ин (обмен) на Вашу квартиру с доплатой или без. Юридическая экспертиза объекта, проведение безопасных сделок с недвижимостью, срочный выкуп Вашей квартиры за один день! Звоните!

## Фотографии



