

# Купить земельный участок, 17 сот.

- Московская область, городской округ Долгопрудный, Долгопрудный, микрорайон Хлебниково, Химкинский проспект, 31А
- Физтех, 10 мин. на транспорте

Площадь: 17 сот  
ВРИ: ИЖС

19 000 000 руб.  
1 117 647 руб./сот.

ID: 1390692

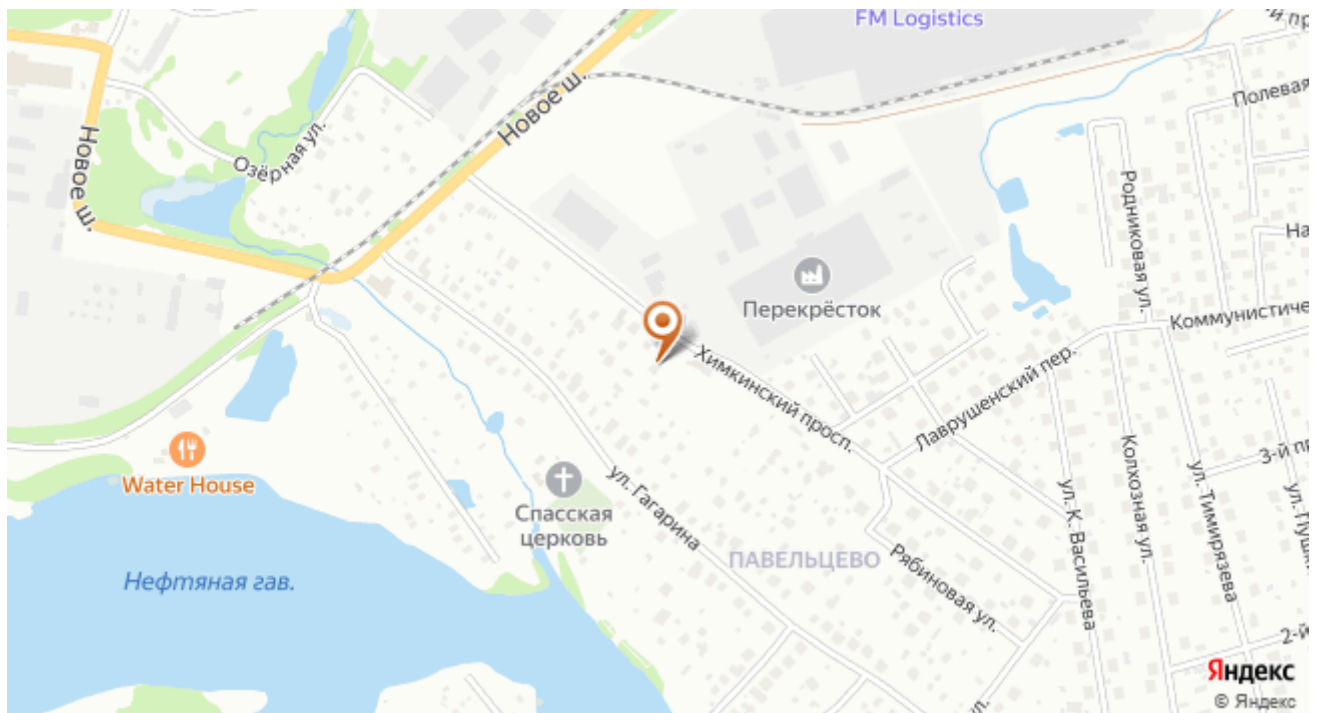


**Тип сделки** Продажа  
**Тип продажи** Свободная  
**ВРИ** ИЖС  
**Коммуникации** Газ, Электричество  
**Возможна ипотека** Да



Шевченко Михаил  
Валерьевич

+7 (910) 463-41-85



## Дополнительная информация

Код объекта: 1390692. Предлагаем к продаже уникальный земельный участок в перспективном микрорайоне Павельцево, расположенном в городе Долгопрудный, Московская область. Эта предложение станет отличной возможностью для тех, кто хочет построить наилучшее место для жизни или бизнеса. Площадь участка составляет 17 соток и имеет статус индивидуального жилищного строительства. Это дает вам возможность реализовать свои проектные идеи, построив дом своей мечты или современные коммерческие помещения. Участок идеально подходит для строительства в спокойной и развивающейся местности, где можно создать комфортную атмосферу и работать в сосредоточенной обстановке. Доступ к участку осуществляется по асфальтированной дороге, что обеспечивает удобство в любое время года. Важным преимуществом являются подведенные коммуникации - электричество и газ. Это значительно упрощает процесс подготовки участка для строительства и сокращает время на получение необходимых разрешений. Расположение участка представляет собой сочетание спокойствия загорода и удобной транспортной доступности. В непосредственной близости находятся основные магистрали, что обеспечивает быстрый доступ к центру Москвы и другим ключевым районам. В Долгопрудном развита инфраструктура, что максимально удобно для жизни и ведения бизнеса. Вокруг расположены крупные торговые и развлекательные центры, образовательные учреждения, спортивные площадки и медицинские учреждения. Не упустите возможность приобрести этот земельный участок в районе с высоким потенциалом роста. Это не только выгодное вложение, но и шанс создать что-то уникальное в одном из привлекательнейших районов Подмоскovie. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

## Фотографии





