

# Купить земельный участок, 6 сот.

Московская область, Рузский городской округ, посёлок Лежнево, 245

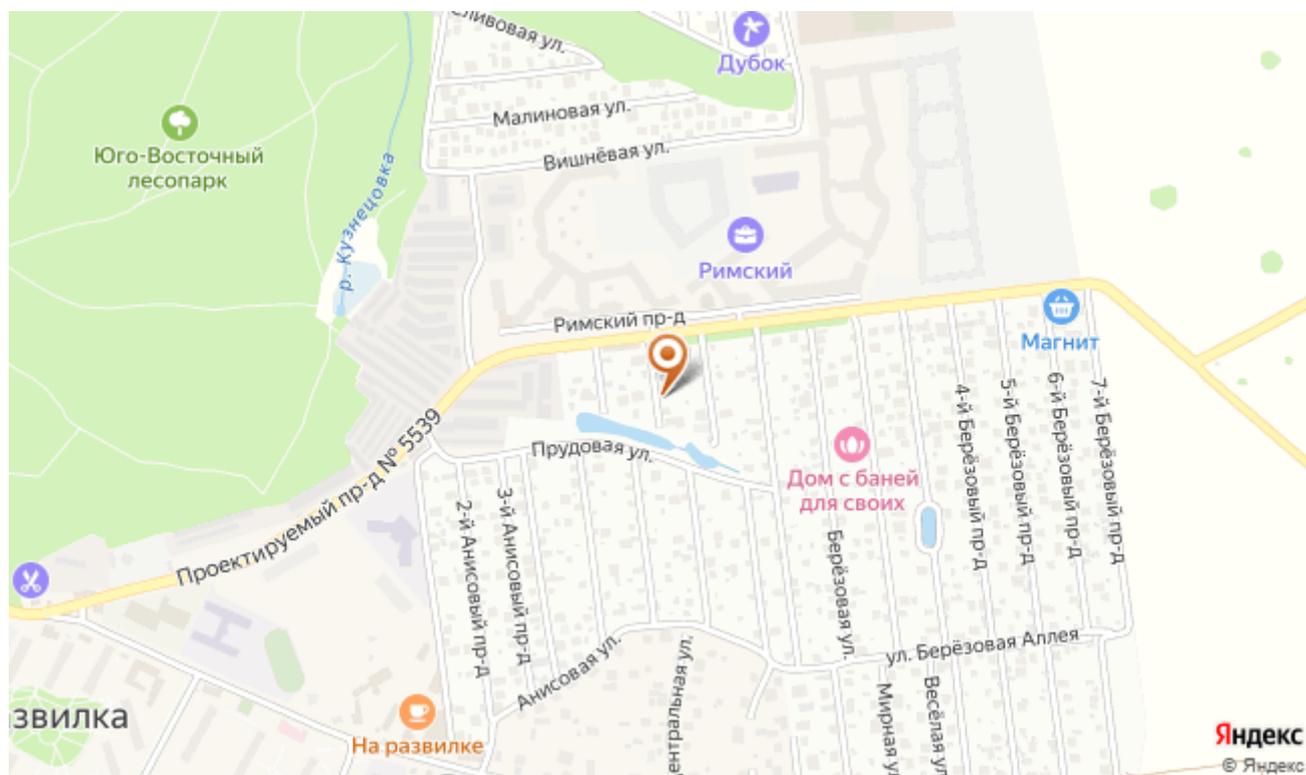
Площадь: 6 сот

6 110 000 руб.

1 018 333 руб./сот.

ID: 774346

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Коммуникации	Нет
Возможна ипотека	Да



## **Дополнительная информация**

Код объекта: 774346. Спокойный зеленый уголок рядом с поселком Развилка в одном километре от МКАД! Участок ровный, правильной формы, огороженный. Зарос плодовыми деревьями и кустарниками. Есть деревянный домик, который может послужить временкой при начале строительства на участке. По границе - все коммуникации: магистральный водопровод, канализация, электроэнергия, газ. Удобный круглогодичный заезд со стороны ЖК «Римский». Возможна регистрация по месту жительства. Скоро территория СНТ "Анис" будет включена в границы населенного пункта д. Ащерино, что приведет к заметному повышению стоимости земли. В пешей доступности - богатая инфраструктура поселка Развилка: поликлиника, школа, детские сады, магазины, рестораны. А также бассейн «Дельфин» со спортивно-оздоровительным центром, и один из лучших в Московской области колледжей - «Московия». Напротив - ЖК «Римский» со своей новой инфраструктурой. Буквально в 400 метрах - Юго-Восточный лесопарк с вековыми деревьями и самыми забавными белочками Подмосковья. В 60 метрах от участка - два живописных пруда, по берегам которых растут груши, яблони, вишни и орешник. В 100 метрах - автобусная остановка, откуда легко за 15 минут добраться до станции метро Домодедовская. Быстрый выезд на Каширское шоссе и МКАД, а также Бесединское шоссе. Все документы готовы к сделке. Бесплатно одобрим вам ипотеку! Спешите стать собственником зеленого оазиса отдохновения от городской суеты!

## **Фотографии**

